

UCHWAŁA NR 48/2015

Właściciele lokali we Wspólnocie Mieszkaniowej „Carska Droga”
Kossutha 10, 12 oraz Czумы 15 w Warszawie
z dnia 7 marca 2015 r.

w sprawie: **zmian w dokumentach Wspólnoty Mieszkaniowej „Carska Droga”.**

Właściciele lokali, dla jednoznaczności i aktualności zapisów w dokumentach Wspólnoty, działając na podstawie § 31 ust. 1 i 2, w związku z § 35 ust. 2 lit. e Statutu Wspólnoty Mieszkaniowej „Carska Droga”, wprowadzają do dokumentów Wspólnoty następujące zmiany i uzupełnienia:

§ 1

W „**Statucie Wspólnoty Mieszkaniowej „Carska Droga”**” (załącznik do Uchwały nr 2 z 11.06.2011 r.), § 12 otrzymuje brzmienie:

Właściciel lokalu zobowiązany jest okazać, bez zbędnej zwłoki, Zarządowi Wspólnoty do wglądu, oryginał notarialnego aktu zakupu lokalu lub innego aktu dokumentującego prawo własności lokalu.

§ 2

W „**Regulaminie porządku domowego Wspólnoty Mieszkaniowej**” (patrz §10 pkt 8 załącznika do Uchwały nr 2 z 11.06.2011r.) §3 ust.14 otrzymuje brzmienie:

Głośne prace remontowe w lokalu – kucie, wiercenie, cięcie itp., mogą się odbywać tylko w dni powszednie (pn.- sob.), godzinach 8.00 – 18.00. Termin całości prac musi być podany w informacji inwestora, umieszczonej w wiatrołapach jego klatki schodowej i klatek sąsiadujących. Utrzymanie porządku w części wspólnej podczas remontu oraz usunięcie odpadów po remoncie, jest obowiązkiem inwestora, w uzgodnieniu z Zarządem lub Administratorem.

§ 3

Obecnym Właścicielom lokali we Wspólnocie, którzy dotychczas nie wykonali zobowiązania określonego w § 1, określa się termin jego wykonania na dzień 31 lipca 2015 r..

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

§ 5

Wykonanie Uchwały powierza się Zarządowi Wspólnoty.

Wyniki głosowania:

Za uchwałą głosowało:	72,36 % udziałów;
Przeciw uchwale głosowało:	5,25 % udziałów;

Sekretarz Zebrania

Przewodniczący Zebrania

Tadeusz BŁAŻEJCZYK

Stanisław CIEPIELSKI