

UCHWAŁA Nr 39/2014

Właściciele lokali we Wspólnocie Mieszkaniowej „Carska Droga”
Kossutha 10, 12 oraz Czумы 15 w Warszawie
z dnia 22 marca 2014r.

w sprawie: **upoważnienia Zarządu do przeprowadzenia procedur legalizacji, organizacji oraz realizacji miejsca ozn. PC15 stałego postoju samochodów na terenie nieruchomości gruntowej Wspólnoty „Carska Droga”.**

Na podstawie art. 22 ust. 3 pkt 4 Ustawy o własności lokali (t.j. Dz.U.2000.80.903 z późn. zm.),
Właściciele lokali uchwalają, co następuje:

§ 1

Właściciele wyrażają zgodę na wydzielenie i ogrodzenie terenu, zwanego dalej parkingiem – miejsca stałego postoju samochodów, należących do Właścicieli lub Najemców lokali WAM w budynkach Wspólnoty.

§ 2

Właściciele wskazują lokalizację parkingu – w skrajnym, południowo-wschodnim narożniku działki nr 27 Wspólnoty Mieszkaniowej „Carska Droga”, na części działki przylegającej bezpośrednio do granicy działki przy ul. W. Czумы.

§ 3

Dokumentacja i infrastruktura parkingu mogą być wykonane wyłącznie ze środków finansowych osób wymienionych w §1, zakwalifikowanych lub wylosowanych do miejsca postoju własnego samochodu (maksymalnie dwóch pojazdów samochodowych), z 5-letnim okresem liniowej amortyzacji wkładu finansowego akcjonariuszy, bez możliwości zbywania udziału. Po tym okresie Właściciele określą uchwałą zasady odpłatności za użytkowanie parkingu oraz inne warunki jego funkcjonowania.

§ 4

Upoważnia się Zarząd do opracowania i przeprowadzenia wszelkich wymaganych procedur i czynności związanych z legalizacją, organizacją, realizacją oraz użytkowaniem parkingu.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

§ 6

Wykonanie Uchwały powierza się Zarządowi Wspólnoty.

Wyniki głosowania:

Za uchwałą głosowało: 55,99 % udziałów;

Przeciw uchwale głosowało: 28,88% udziałów;

Sekretarz Zebrania

Przewodniczący Zebrania

Włodzimierz KUNICKI

Tadeusz BŁAŻEJCZYK