

UCHWAŁA Nr 37/2014

Właściciele lokali we Wspólnocie Mieszkaniowej „Carska Droga”
Kossutha 10, 12 oraz Czumy 15 w Warszawie
z dnia 22 marca 2014 r.

w sprawie: **ustalenia wysokości opłat na fundusz remontowy oraz uchwalenia planu gospodarczo-finansowego na rok 2014.**

Na podstawie art. 22 ust. 2 i ust. 3 pkt. 2 i 3 Ustawy o własności lokali (tj. Dz.U.2000.80.903 z późn. zm.), Właściciele lokali uchwalają, co następuje:

§ 1

Ustanawia się wysokość opłat na fundusz remontowy dla Właścicieli mieszkań w budynku **Czumy 15**: Fundusz remontowy części wspólnej - 5,00 PLN/m² powierzchni lokalu + pow. przynależnej, od 1 maja 2014 r.

§ 2

Ustanawia się wysokość opłat na fundusz remontowy dla Właścicieli mieszkań w budynku **Kossutha 10**: Fundusz remontowy części wspólnej - 5,00 PLN/m² powierzchni lokalu + pow. przynależnej, od 1 maja 2014 r.

§ 3

Ustanawia się wysokość opłat na fundusz remontowy dla Właścicieli mieszkań w budynku **Kossutha 12**: Fundusz remontowy części wspólnej - 5,00 PLN/m² powierzchni lokalu + pow. przynależnej, od 1 maja 2014 r.

§ 4

Właściciele przyjmują plan gospodarczo-finansowy na 2014r., stanowiący załącznik do niniejszej Uchwały.

§ 5

1. Stawki opłat określone w §§ 1÷3 obowiązują do czasu podjęcia uchwały zmieniającej wysokości opłat na fundusz remontowy.
2. Stawki opłat określone w §§ 1÷3 niniejszej uchwały obowiązują każdego nowego Właściciela lokalu, od następnego dnia po dacie kupna lokalu, określonej w akcie notarialnym.
3. Stawki opłat określone w §§ 1÷3 niniejszej uchwały obowiązują Właściciela nabywającego lokal od Wojskowej Agencji Mieszkaniowej od pierwszego dnia miesiąca następującego po dniu wykupu.

§ 6

Zaliczki na opłaty za media (przedstawione w załączniku do uchwały) obowiązują od dnia 1 maja 2014r. do czasu zmiany ceny jednostkowej lub podjęcia uchwały zmieniającej wysokość zaliczki.

§ 7

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

§ 8

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Wspólnoty.

Wyniki głosowania:

Za uchwałą głosowało: 57,02 % udziałów;
Przeciw uchwale głosowało: 27,26% udziałów;

Sekretarz Zebrania

Włodzimierz KUNICKI

Przewodniczący Zebrania

Tadeusz BŁAŻEJCZYK