

UCHWAŁA NR 59/2017

Właściciele lokali we Wspólnocie Mieszkaniowej „Carska Droga”
Kossutha 10, 12 oraz Czumy 15 w Warszawie
z dnia 10 marca 2017 r.

w sprawie: **zmian w dokumentach Wspólnoty Mieszkaniowej „Carska Droga”.**

Właściciele lokali, dla jednoznaczności i aktualności zapisów w dokumentach Wspólnoty, działając na podstawie § 31 ust. 1 i 2, w związku z § 35 ust. 2 lit. e) Statutu Wspólnoty Mieszkaniowej „Carska Droga”, wprowadzają do dokumentów Wspólnoty następujące zmiany i uzupełnienia:

§ 1

1. W Uchwale nr 9/2011 zmienia się zapis w §1 pkt I ust. 22, na następujący:
22. Instalacja wodociągowa, doprowadzająca wodę do budynku Kossutha 10, od rozgałęzienia przyłącza głównego w budynku Czumy 15.
2. W Uchwale nr 9/2011, do zapisu w §1 pkt I, dodaje się ust. 24 brzmieniu:
24. Skrzynki pocztowe oraz tablice informacyjne (ogłoszeniowe) w pomieszczeniach wiatrołapów i/lub w klatkach schodowych.
3. W Uchwale nr 9/2011, zapis w §1 pkt III ust.1 otrzymuje brzmienie:
1. Instalacja wodociągowa, doprowadzająca wodę do budynków Kossutha 10 i Czumy 15, od magistrali MPWiK przy ul. Czumy, do pierwszego rozgałęzienia przyłącza w kierunku doprowadzenia, włącznie z trójnikiem.
4. W Uchwale nr 17/2011, do zapisu w §4 dodaje się ust. 3 i ust.4 w brzmieniach:
 3. *W przypadku przedstawionym w ust.1, od dnia samowolnego zadysponowania lub zajęcia, do dnia przywrócenia (zwrotu) pomieszczenia/powierzchni do zasobu wspólnego, ustanawia się wobec sprawcy opłatę dyscyplinującą w wysokości 5-krotności opłaty podstawowej, określonej wg §3 ust.1 i ust.2.*
 4. *Za bezumowne zajmowanie pomieszczenia (lub/i powierzchni) wspólnej, kwota opłaty dyscyplinującej jak w ust.3, określana jest decyzją Zarządu i podawana do wiadomości sprawcy w zawiadomieniu o wysokości opłat.*

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

§ 3

Wykonanie Uchwały powierza się Zarządowi Wspólnoty.

Wyniki głosowania:

| | |
|----------------------------|-------------------|
| Za uchwałą głosowało: | 68,71 % udziałów; |
| Przeciw uchwale głosowało: | 2,56 % udziałów; |

Sekretarz Zebrania

Przewodniczący Zebrania

Tadeusz BŁAŻEJCZYK

Mieczysław JANIK