



WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA
„Carska Droga”
Kossutha 10, 12 i Czumy 15
01-355 Warszawa ul. Waleriana Czumy 15

DECYZJA NR 18/2016

Zarządu Wspólnoty Mieszkaniowej „Carska Droga”
z 22 lutego 2016 r.

w sprawie: **wskaźników kosztów poboru ciepła do budynków Wspólnoty dla podgrzewania wody i centralnego ogrzewania w roku 2016.**

§ 1

1. Na podstawie danych dotyczących zmiennych składników opłat na fakturach dostawcy ciepła - VEOLIA ENERGIA WARSZAWA S.A., dotyczących rozliczeń za rok 2015, wskaźnik - średnioroczny, jednostkowy koszt brutto poboru energii cieplnej (SKEC) dla budynków Wspólnoty wyniósł w tym okresie **42,44 PLN/GJ**.
2. Dla potrzeb planowania wpłat zaliczkowych na pobór ciepła do podgrzewania wody i centralnego ogrzewania w roku 2016, planuje się jednostkowy koszt brutto poboru energii cieplnej SKEC w zakresie składników zmiennych w wysokości **43,00 PLN/GJ**.
3. W konsekwencji planowanego w ust.2. kosztu SKEC - prognozowany na rok 2016, jednostkowy koszt podgrzewania wody w budynkach Wspólnoty wynosi **13,60 PLN/m³**.
4. W konsekwencji planowanego w ust.2. kosztu SKEC - prognozowany na rok 2016, jednostkowy koszt centralnego ogrzewania powierzchni lokali w budynkach Wspólnoty wynosi **2,09 PLN/m²** (łącznie z opłatą z ust.6 - wynosi **2,75 PLN/m²**) miesięcznie.
5. Na podstawie analizy stałych składników opłat na fakturach dostawcy ciepła - VEOLIA ENERGIA WARSZAWA S.A., dotyczących rozliczeń za rok 2015, prognozowana na rok 2016 - miesięczna, stała opłata za dostawę energii cieplnej do podgrzewania wody wynosi **4,94 PLN/lokal mieszkalny**.
6. Na podstawie analizy stałych składników opłat na fakturach dostawcy ciepła - VEOLIA ENERGIA WARSZAWA S.A., dotyczących rozliczeń za rok 2015, prognozowana na rok 2016 - miesięczna opłata stała za dostawę energii cieplnej dla centralnego ogrzewania wynosi **0,66 PLN/m²** powierzchni użytkowej lokalu.

§ 2

Decyzja wchodzi w życie z dniem podjęcia, a wskaźniki zawarte w zapisach ust. 4-6 mają zastosowanie od 1 maja 2016 r.

Przewodniczący Zarządu Wspólnoty

Mieczysław JANIK



WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA
„Carska Droga”
Kossutha 10, 12 i Czumy 15
01-355 Warszawa ul. Waleriana Czumy 15